

Referencia: **37-PI-06**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **120.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: 1

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: alameda cervantes

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 115 útiles: 100

Dormitorios: 4 Baños: 1

Aire acondicionado: frío

Aseos: 1

Descripción:

En el corazón de Lorca, en la codiciada zona de Alameda Cervantes, se presenta una espléndida oportunidad de adquirir un inmueble que combina comodidad, elegancia y una ubicación inmejorable. Este destacado espacio se encuentra en un entorno tranquilo y apacible, ideal para disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la serenidad que ofrece su vecindario. La cercanía a servicios esenciales, como supermercados, colegios y zonas de ocio, convierte a esta propiedad en una opción perfecta para familias y profesionales.

El inmueble cuenta con un generoso tamaño, proporcionando amplias estancias que permiten disfrutar de una distribución funcional y acogedora. Sus luminosos espacios están diseñados para maximizar la entrada de luz natural, creando un ambiente cálido y agradable en cada rincón. Las habitaciones son amplias y versátiles, ofreciendo múltiples posibilidades de personalización según las necesidades de sus futuros propietarios.

La cocina, moderna y completamente equipada, se convierte en el corazón del hogar, ideal para aquellos que disfrutan de la gastronomía y las reuniones familiares. Su diseño contemporáneo no solo es estéticamente atractivo, sino también práctico, facilitando el día a día con espacio de almacenamiento optimizado y electrodomésticos de última generación.

Además, el inmueble cuenta con comodidades que elevan su valor, como aire acondicionado, calefacción y suelos de calidad, que garantizan el confort durante todo el año. Las áreas comunes, bien mantenidas, invitan al relax y a la convivencia, creando un ambiente de comunidad que es difícil de igualar.

Por si fuera poco, la ubicación estratégica de la propiedad permite un fácil acceso a las principales vías de comunicación, facilitando los traslados hacia el centro de Lorca y otras localidades cercanas. Con sus encantos arquitectónicos y la riqueza cultural de la zona, este inmueble no solo es una inversión en un espacio físico, sino también en un estilo de vida que promete momentos inolvidables y un futuro lleno de posibilidades.
