

## Gonzalez Torroglosa - Consultores inmobiliarios

C/ Bordadora Ángela Morales, 1 Lorca

Teléfono: 689 90 1198

e-mail: info@gonzaleztorroglosa.com

Referencia: 38-CA-3

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **200.000 €** 

Estado: Para reformar

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: Purias



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 280

## Descripción:

En el corazón de Lorca, en una zona de gran atractivo y dinamismo, se encuentra este excepcional inmueble que combina elegancia y funcionalidad. Su estratégica ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de un barrio residencial, sin renunciar a la cercanía de servicios esenciales como supermercados, colegios, y centros de salud. Todo lo que se necesita para una vida cómoda y práctica está al alcance de la mano, convirtiendo este lugar en un hogar ideal para familias y profesionales por igual.

El inmueble cuenta con una generosa superficie que ofrece amplios espacios, diseñados para maximizar la luz natural y la comodidad. Sus luminosas habitaciones, cuidadosamente distribuidas, invitan a disfrutar de cada rincón. La sala de estar, espaciosa y acogedora, se presenta como el lugar perfecto para reunirse con amigos y familiares, mientras que los dormitorios garantizan el descanso y la intimidad que cada miembro del hogar necesita.

La cocina, moderna y funcional, está equipada con electrodomésticos de última generación y cuenta con un diseño que optimiza el espacio, facilitando la preparación de deliciosas comidas. Además, la propiedad incluye baños bien acabados, que combinan estilo y confort, ofreciendo un ambiente relajante y acogedor.

El entorno exterior de este inmueble es igualmente atractivo, con un patio o terraza que permite disfrutar de agradables momentos al aire libre. Este espacio se convierte en un refugio personal donde es posible organizar reuniones o simplemente relajarse tras un largo día. La propiedad también ofrece la posibilidad de personalizar estos espacios, adaptándolos a las necesidades y gustos de sus futuros propietarios.

En definitiva, este inmueble en Lorca constituye una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar que combine ubicación, comodidad y estilo. Su diseño funcional, sumado a la calidad de sus acabados y a la calidez de su entorno, hacen de esta propiedad una opción inmejorable para disfrutar de una vida plena y satisfactoria.