

Gonzalez Torroglosa - Consultores inmobiliarios

C/ Bordadora Ángela Morales, 1 Lorca

Teléfono: 689 90 1198

e-mail: info@gonzaleztorroglosa.com

Referencia: PI-1

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **138.000 €**

Estado: Buen estado

Planta: 3

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: SanJosé

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

M² construidos: 107 Suelo de: útiles: 82 gres Aire 3 **Dormitorios:** frío Agua caliente: colectiva acondicionado: Orientación: Baños: 1 Antigüedad: 1994 este 1 Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3 Aseos:

Descripción:

Descubre la oportunidad de adquirir un encantador piso en la codiciada zona de San José, en Lorca. Este hermoso inmueble, con una generosa superficie construida de 107 m² y 82 m² útiles, se presenta como la opción ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad en un entorno atractivo. Con 3 amplios dormitorios, este piso es perfecto para familias o para aquellos que desean contar con un espacio adicional para oficinas o habitaciones de invitados. La distribución de sus espacios ha sido diseñada para maximizar la luz natural y la comodidad, creando un ambiente acogedor que te hará sentir como en casa desde el primer momento.

Ubicado en la tercera planta de un edificio de solo cuatro plantas, este piso exterior ofrece una vista privilegiada y un ambiente tranquilo, ideal para disfrutar de la vida urbana sin el ruido y el bullicio de las calles principales. La orientación este garantiza que puedas disfrutar de luminosos amaneceres y cálidas temperaturas en los meses más fríos. Además, su excelente estado y los acabados de calidad, como el suelo de gres y los 3 armarios empotrados, aseguran un hogar listo para entrar a vivir sin necesidad de realizar reformas.

Olvídate de las preocupaciones por los suministros, ya que este piso incluye agua y cuenta con alta de suministros realizada, lo que te permitirá disfrutar de tu nuevo hogar desde el primer día. La comodidad se extiende también al acceso, gracias a la presencia de un ascensor que facilita el movimiento entre las plantas del edificio, convirtiendo cada rincón de tu hogar en un espacio accesible y práctico.

Imagina relajarte en tu propio balcón, disfrutando de los atardeceres y del ambiente tranquilo que ofrece la zona. Este piso amueblado está diseñado para que puedas disfrutar de cada rincón desde el primer instante, sin la necesidad de preocuparte por la compra de muebles. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para brindarte un estilo de vida cómodo y agradable, convirtiendo este inmueble en un verdadero hogar donde crear recuerdos invaluables.