

## Gonzalez Torroglosa - Consultores inmobiliarios

C/ Bordadora Ángela Morales, 1 Lorca

Teléfono: 689 90 1198

e-mail: info@gonzaleztorroglosa.com

Referencia: 41-PI-7

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **123.000** €

Estado: Buen estado

Planta: 1

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: EL BARRIO

M² construidos: 105 Garajes: 1 Dormitorios:

Baños: 2



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energia kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>z</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

3

## Descripción:

En el corazón de Lorca, en la emblemática zona de El Barrio, se presenta una oportunidad única para adquirir un inmueble que combina elegancia, comodidad y un entorno vibrante. Esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada, que permite disfrutar de la cercanía a todos los servicios esenciales, incluyendo tiendas, restaurantes y espacios culturales, ofreciendo un estilo de vida urbano sin renunciar a la tranquilidad que se busca en un hogar.

El inmueble cuenta con amplios y luminosos espacios que invitan a la convivencia y al disfrute. Con una distribución inteligente, sus generosas habitaciones están diseñadas para proporcionar confort y privacidad, mientras que las áreas comunes, como el acogedor salón y la moderna cocina, se convierten en el corazón del hogar. La decoración actualizada y los acabados de alta calidad reflejan un gusto refinado, haciendo de cada rincón un lugar especial.

Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su terraza privada, un auténtico oasis donde poder relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Este espacio al aire libre es perfecto para compartir momentos inolvidables en familia o con amigos, y se complementa con vistas que enriquecen aún más la experiencia de vivir en este encantador barrio.

Además, el inmueble está situado en una zona con un fuerte sentido de comunidad, donde la amabilidad de los vecinos y la activa vida cultural se entrelazan. La proximidad a parques y áreas recreativas añade un valor incalculable, permitiendo disfrutar de actividades al aire libre y fomentando un estilo de vida saludable y activo.

En resumen, este inmueble en El Barrio de Lorca no solo representa una inversión sólida, sino también la posibilidad de disfrutar de un estilo de vida envidiable. Con su ubicación estratégica, sus espacios bien diseñados y sus comodidades excepcionales, se posiciona como una opción inmejorable para quienes buscan un hogar que lo tenga todo. Una oportunidad que no se puede dejar pasar.