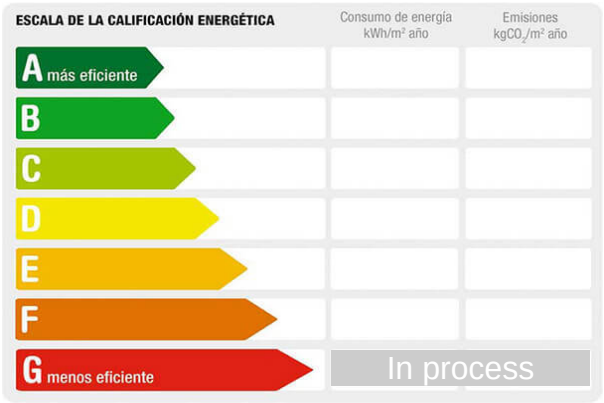
Gonzalez Torroglosa - Consultores inmobiliarios

C/ Bordadora Ángela Morales, 1
Lorca

Phone: 722421497
e-mail: info@gonzaleztorroglosa.com

Reference:	**78-PI-30**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**260.000 €**
Condition:	Reformed

Town:	Águilas
Province:	Murcia
Postal code:	30880
Zone:	Poniente



Sqm built:	90	**Air conditioner:**	cold/hot	**Bedrooms:**	3
Bathrooms:	1				

Description:

En la codiciada zona Poniente de Águilas, se presenta una excepcional oportunidad de adquirir un inmueble recién reformado que destaca por su atractiva ubicación y sus amplias comodidades. Este encantador espacio residencial se encuentra a 50 metros de la playa, lo que permite disfrutar del sol y la brisa marina en cualquier momento. La proximidad a servicios esenciales, como supermercados, centros educativos y zonas de ocio, convierte a este inmueble en una opción ideal tanto para familias como para aquellos que buscan un estilo de vida relajado y accesible.

Con un generoso tamaño que se adapta a las necesidades de cualquier comprador. Sus luminosas estancias están diseñadas para maximizar la entrada de luz natural, creando un ambiente acogedor y cálido. Las habitaciones son amplias y cuentan con amplios armarios, proporcionando un espacio de almacenamiento práctico y eficiente. La cocina, moderna y funcional, invita a disfrutar de momentos culinarios en familia o con amigos, mientras que el salón se convierte en el lugar perfecto para relajarse tras un largo día.

El inmueble también incluye un atractivo balcón, donde se puede disfrutar de vistas panorámicas al entorno que rodea la propiedad. Este espacio exterior es ideal para compartir agradables veladas al aire libre o simplemente para disfrutar de un café mientras se contempla el paisaje. Además, el edificio cuenta con zonas comunes bien cuidadas, que aportan un extra de calidad de vida y comodidad.

En términos de confort, la propiedad está equipada con sistema de aire acondicionado, garantizando un ambiente agradable durante todo el año.

Este inmueble no solo representa una oportunidad de inversión, sino también un estilo de vida que combina la cercanía al mar con la vida urbana. La zona Poniente de Águilas es conocida por su ambiente tranquilo y familiar, lo que la convierte en un lugar ideal para establecer un hogar. Aquellos que buscan un espacio donde disfrutar de la calidad de vida que ofrece esta maravillosa región no deben dejar pasar esta oportunidad.